

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.25а
Договор управления №:	183
Площадь дома:	919,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	78898,14	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	108423,12	103195,28	5227,84	103195,28
	<b>Итого:</b>		<b>108423,12</b>	<b>103195,28</b>	<b>5227,84</b>	<b>103195,28</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	385151,1	367914,66	17236,44	367914,66
	ХВС	29,38	81780,34	77955,45	3824,89	77955,45
	Водоотведение	20,15	43709,66	41872,41	1837,25	41872,41
	<b>Итого:</b>		<b>510641,1</b>	<b>487742,52</b>	<b>22898,58</b>	<b>487742,52</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	9180	8737,96	442,04	8737,96
	Наем	7,77	7393,92	7338,69	55,23	7338,69
	<b>Итого:</b>		<b>16573,92</b>	<b>16076,65</b>	<b>497,27</b>	<b>16076,65</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	19861,92	18952	909,92	34030,34
	<b>Итого:</b>		<b>19861,92</b>	<b>18952</b>	<b>909,92</b>	<b>34030,34</b>

Долг на 31.12.2020	108431,75	в т.ч. свыше 3-х месяцев	19857,58
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-43608,25
Поступило за год	22552
Освоено в текущем году	34030,34

Виды работ	Стоимость
Дезинфекция лестнич.клеток	600
Заключение о тех.состоянии здания	14983,42
Замена стояка ХВС	12211,14
Ремонт системы ХВС	3015,78
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	3220

<b>Прочие поступления</b>	<b>Сумма оплаты</b>
Провайдеры 2020 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода **-55086,59**

**Капитальный ремонт**

Сальдо на начало периода	<b>16741,74</b>
Поступило за период от населения	<b>0</b>
Прочие поступления за период	<b>0</b>
Потрачено с начала ведения учета в т.ч. за период	<b>55665,77</b>
Сальдо на конец периода	<b>16741,74</b>

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signatures of T.V. Kabanova and T.V. Gulakova.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова